

Ogłoszenie

Numer

2021-6279-50415

Id

50415

Powstaje w kontekście projektu

RPLD.01.01.00-10-0001/20 - Laboratorium fizjologii pozbiorczej produktów ogrodniczych (LFPPO)

Tytuł

Świadczenie usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w budynku Chłodni Doświadczalnej na Laboratorium Fizjologii Pozbiorczej Produktów Ogrodniczych (LFPPO)”

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług;
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych;
- 5) konieczność wykonania robót dodatkowych;

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 powyżej.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot zamówienia.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone zgodnie ze wzorem:

$$W = (W1/W2) * RD$$

gdzie:

W – wynagrodzenie za roboty dodatkowe o których mowa w ust. 1 pkt 5) powyżej;

W1 – wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 ust. 1 Umowy;

W2 – wynagrodzenie wykonawcy robót budowlanych;

RD – wartość robót dodatkowych.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
- 2) zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

8. Strony mają prawo do zmiany osób wyznaczonych do wykonywania przedmiotu Umowy, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 Umowy w uzasadnionych przypadkach, w szczególności w takich jak śmierć, choroba, rozwiązanie stosunku pracy z Wykonawcą lub inne zdarzenia losowe a także w przypadku, gdy do prawidłowej realizacji zadania konieczne jest zaangażowanie dodatkowych osób. Zmiana jest możliwa z zastrzeżeniem, że nowa osoba posiada kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze od tych, które zostały określone w Zapytaniu ofertowym pkt. VII „Warunki udziału w postępowaniu”.

9. Katalog zmian określonych w ust. 1-7 powyżej określa zmiany na które Strony mogą wyrazić zgodę, nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

10. Zmiana Umowy nastąpi w formie pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności. Podstawą do sporządzenia aneksu do Umowy będzie pisemny wniosek Strony zawierający uzasadnienie dla zmiany.

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-05-25

1. Zapytanie ofertowe
2. Załącznik nr 8 – Klauzula
3. Załącznik nr 7 – Wzór umowy
4. Załącznik nr 6 – Wykaz osób

5. Załącznik nr 5 – Wykaz usług
6. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań
7. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
8. Załącznik nr 2 – Formularz oferta
9. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2021-05-25

Data ostatniej zmiany

2021-05-25

Termin składania ofert

2021-06-02 10:00:00

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Instytut Ogrodnictwa - Państwowy Instytut Badawczy
Konstytucji 3 Maja 1/3
96-100 Skierniewice
NIP: 8361848508

Osoby do kontaktu

Anna Trębacz
tel.: -
e-mail: io@inhort.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Świadczenie usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1**Typ**

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją oraz w okresie gwarancji i rękojmi wykonania robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w budynku Chłodni Doświadczalnej na Laboratorium Fizjologii Pozbiorczej Produktów Ogrodniczych (LFPPO)”. Zakłada się realizację usługi nadzoru inwestorskiego w branży: budowlanej, elektrycznej, sanitarnej w dwóch etapach:

1) Etap I – nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi. Etap ten obejmuje okres od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia ostatecznego odbioru Inwestycji bez zastrzeżeń.

2) Etap II – nadzór inwestorski w okresie gwarancji i rękojmi. Etap ten obejmuje okres od dnia ostatecznego odbioru Inwestycji bez zastrzeżeń do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi wynikającego z umowy z Generalnym Wykonawcą Inwestycji w tym do dnia usunięcia wszystkich zgłoszonych usterek na podstawie obowiązującej gwarancji.

2. Szczegółowy zakres praw i obowiązków związanych z realizacją zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 oraz Wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego.

3. Zamawiający informuje, że dokumentacja techniczna dotycząca inwestycji będących przedmiotem usługi nadzoru została zamieszczona na stronie internetowej www.inhort.pl w zakładce „Zapytania ofertowe”.

4. Planowane przez Zamawiającego podpisanie umowy z Wykonawcą robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w budynku Chłodni Doświadczalnej na Laboratorium Fizjologii Pozbiorczej Produktów Ogrodniczych (LFPPO)” (dalej jako Zadanie) – czerwiec 2021 r. Termin realizacji Umowy przez Wykonawcę robót budowlanych: 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

Warunki płatności: 30 dni.

Termin realizacji zamówienia:

1) Przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych: II-III kw. 2021 r.

2) Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych: IV kw. 2021 r.

3)☒ Okres gwarancji i rękojmi udzielonej na wykonanie roboty budowlanej nie będzie krótszy niż 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

4)☒ Uwaga:

Wskazane powyżej terminy są terminami przewidywanymi i mogą ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo w szczególności do powtórnego wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na wykonanie zakresu inwestycji, w przypadku unieważnienia postępowania na podstawie ustawy Pzp oraz zawieszenia i wznowienia inwestycji w każdym czasie. W związku z powyższym Wykonawca powinien liczyć się z faktem, że m.in. w/w okoliczności wpłyną na okres obowiązywania umowy, stosunkowo go przedłużając.

2.☒ Miejsca realizacji zadania:

1)☒ 96-100 Skierniewice, ul. Pomologiczna 13a.

Kody CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

łódzkie

Powiat

Skierniewice

Gmina

Skierniewice

Miejscowość

Skierniewice

Harmonogram

Etap 1

Początek realizacji

2021-06-14

Koniec realizacji

2021-10-15

Opis

Świadczenie usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w budynku Chłodni Doświadczalnej na Laboratorium Fizjologii Pozbiorczej Produktów Ogrodniczych (LFPPO)”

Czy występuje płatność częściowa

NIE

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) dla co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji budynku użyteczności publicznej.

Wykonawca nie może opierać się na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków.

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje:

- a) co najmniej jedną osobą, która posiada min. 3-letnie uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w branży konstrukcyjno-budowlanej dla co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji budynku użyteczności publicznej;
- b) co najmniej jedną osobą, która posiada min. 3-letnie uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w branży sanitarnej dla co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie/modernizacji budynku użyteczności publicznej;

c) co najmniej jedną osobą, która posiada min. 3 letnie uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w branży elektrycznej dla co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie/modernizacji budynku użyteczności publicznej.

UWAGA:

Zamawiający uzna za właściwe uprawnienia osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

1. W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty, które:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO.

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego prokurenta, pełnomocnika
- d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze Wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

Opis

1. Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest złożyć formularz oferty (pod rygorem nieważności w formie pisemnej), sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.

2. Wraz z formularzem oferta, Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;

2) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, sporządzone wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego;

3) Wykaz usług, sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego, wykonanych lub wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie.

Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje, bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

4) Wykaz osób, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów potwierdzających uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia.

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Świadczenie usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w...

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

CENA (KOSZT) OFERTY - 100% (maksymalna ilość pkt 100)

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2021-05-25 - data opublikowania

-> 2021-06-02 10:00:00 - termin składania ofert

-> ???-??-?? - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

-> 2021-06-14 - Etap1 (początek): Usługa / Usługi inne / 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją or...

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Świadczenie usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w...

-> **2021-10-15** - Etap1 (koniec): Usługa / Usługi inne / 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją or...