# Załącznik nr 5 – wzór umowy

# UMOWA SPRZEDAŻY NR 15/REG/2020

zawarta w dniu .................2020 r. w Skierniewicach pomiędzy:

Instytutem Ogrodnictwa z/s 96-100 Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000375603, posiadającym Regon 101023342, NIP 8361848508, zwanym w dalszej części umowy „**Kupującym**”, reprezentowanym przez:

dr hab. Dorotę Konopacką, prof. IO – Dyrektora Instytutu Ogrodnictwa

a

………………………………………………………………………………………………….. zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedawcą”**, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………………………………….

2. ……………………………………………………………….

o treści następującej:

### POSTANOWIENIA UMOWY

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Sprzedawca przenosi na Kupującego własność pojazdu mechanicznegoo parametrach technicznych i opisie, zgodnych ze złożoną ofertą i zapytaniem ofertowym, stanowiącymi integralną część umowy posiadającego następujące cechy:
2. Samochód 5-osobowy ………………………………………
3. Marka ………………………..
4. rok produkcji ……………………
5. kolor ………………………
6. paliwo …………………………………..
7. silnik ………………………………….. cm3
8. nr VIN……………………………..
9. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia pojazdu w miejscu i czasie określonym w § 2 ust. 1
10. Koszty transportu i odpowiedzialność za przedmiot umowy w czasie transportu obciążają Sprzedawcę.

**§ 2**

**Termin i miejsce realizacji**

1. Termin dostawy: do 16 tygodni od daty zawarcia umowy tj. do dnia ………… 2020 r.
2. Miejsce dostawy: 96-100 Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3.
3. Do dostawy Sprzedający zobowiązany jest dołączyć wszystkie dokumenty niezbędne do rejestracji i ubezpieczenia samochodu, w szczególności:

1) 2 kpl kluczyków,

2) książkę serwisu gwarancyjnego,

3) kartę pojazdu,

4) instrukcje użytkowania,

5) inne dokumenty producenta.

4. Sprzedający telefonicznie lub e-mailem zawiadomi Kupującego o dokładnym terminie dostawy samochodu co najmniej 5 dni przed tym terminem.

5. Odbiór zdawczo-odbiorczy samochodu odbędzie się w miejscu dostawy u Kupującego, w terminie określonym przez Kupującego po otrzymaniu zawiadomienia od Sprzedającego, o którym mowa w ust. 4.

6. Przedmiot umowy uważa się za zrealizowany, jeżeli zostanie odebrany protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez obie Strony bez zastrzeżeń, w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Protokół zdawczo-odbiorczy zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

7. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego własność samochodu przechodzi na Kupującego.

8. Kupujący odmówi przyjęcia przedmiotu umowy, jeśli przedmiot ten nie będzie zgodny ze złożoną ofertą i zapytaniem ofertowym, oraz gdy będzie posiadał wady lub usterki. Treść niniejszego ustępu nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

1. Kupującemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia samochodu oraz prawo zwrotu samochodu w przypadku stwierdzenia niezgodności danych technicznych z danymi   podanymi lub wykrycia / uzyskania informacji o wadach ukrytych samochodu.

10. Dostarczony samochód musi być zaopatrzony w minimum 5 litrów paliwa.

11. Dostarczony samochód nie może być przedmiotem praw osób trzecich.

12. Samochód musi spełniać warunki obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej potwierdzone wyciągiem ze świadectwa homologacji dostarczonym wraz z każdym pojazdem.

**§ 3**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić za wykonany przedmiot umowy wynagrodzenie w wysokości brutto: .............. zł, (słownie złotych: ................................), w tym podatek VAT (...%) w wysokości ................ zł, (słownie złotych: ..................................................), zgodnie ze złożoną ofertą,
2. Podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT dostarczona Kupującemu przed dokonaniem rejestracji oraz obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne mechanizmem podzielnej płatności (split payment) w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek Sprzedającego wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego kwotą płatności.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje cenę samochodu oraz wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy.
6. Kupujący nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

**§ 4**

**Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Sprzedający udziela gwarancji na dostarczany samochód, licząc od dnia odbioru: 3 lata na podzespoły mechaniczne i elektroniczne, 5 lata na powłoki lakiernicze, 6 lat na perforację blach nadwozia i podwozia, bez limitu kilometrów.
2. Przy protokole zdawczo-odbiorczym Sprzedający zobowiązuje się wydać kartę gwarancyjną na udzieloną gwarancję. Karta gwarancyjna łącznie z postanowieniami niniejszego paragrafu określać będą warunki gwarancji, przy czym warunki podane w karcie gwarancyjnej nie mogą być sprzeczne lub mniej korzystne niż postanowienia określone w umowie.
3. Dla dostarczonego samochodu Sprzedający zapewni bezpłatne wykonanie napraw w okresie gwarancji (naprawy gwarancyjne) w miejscowości: ………………………….... .
4. Jakiekolwiek niezgodności (w tym wady lub usterki) lub awarie, które wystąpią w ciągu okresu gwarancji zostaną usunięte przez serwis techniczny Sprzedającego bezpłatnie.
5. Naprawa rozpocznie się tak szybko, jak jest to możliwe, ale nie później niż w ciągu 12 godz. od powiadomienia Sprzedawcy. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie nieprawidłowości w terminie max do 3 dni, a w przypadku braku możliwości dotrzymania tego terminu z przyczyn technicznych, niezależnych od Sprzedającego, w terminie uzgodnionym dla danej naprawy z Kupującym, jednak nie dłuższym niż 30 dni.
6. Wymienione lub naprawione części objęte są pełną gwarancją.
7. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie samochodu powstałe   
   z winy Kupującego. W przypadku odmiennej oceny Stron czy uszkodzenia powstały z winy Kupującego, Strony zlecą ocenę tej okoliczności niezależnemu podmiotowi zewnętrznemu, posiadającemu wymaganą wiedzę i doświadczenie, który sporządzi wiążącą dla Stron ekspertyzę. W przypadku, gdy ekspertyza wykaże, że uszkodzenia powstały z winy Kupującego wszelkie koszty jej wykonania poniesie Kupujący, w przeciwnym wypadku kosztami obciążony będzie Sprzedawca.
8. W przypadku, gdy Sprzedający nie wykona obowiązków wynikających z gwarancji Kupującemu przysługuje prawo zlecenia naprawy osobie trzeciej lub prawo wynajęcia samochodu zastępczego, obciążając kosztami wykonania zastępczego Sprzedawcę.
9. Niezależnie od postanowień niniejszej umowy dotyczących gwarancji Kupującemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.
10. Strony zgodnie przyjmują, że okres rękojmi za wady fizyczne i prawne na dostarczony samochód zakończy się wraz z upływem okresu gwarancji, udzielonej przez Sprzedawcę.

**§ 5**

**Nadzór nad realizacją umowy**

1. Upoważnionym przedstawicielem Kupującego w sprawie realizacji niniejszej umowy jest: .......................................................... tel. 46 ..............................
2. Upoważnionym przedstawicielem Sprzedającego w sprawie realizacji niniejszej umowy jest: ............................................................ tel. .........................
3. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 1 i 2, Strona zobowiązana jest powiadomić na piśmie drugą Stronę. Zmiana osób nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Sprzedający zapłaci Kupującemu kary umowne w wysokości:

1. 15% wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez Kupującego z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego,
2. 15% wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez Sprzedającego z przyczyn niezależnych od Kupującego,
3. 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy (za każdy dzień przekroczenia umownego terminu dostawy określonego w § 2 ust. 1),
4. 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia wykonania naprawy gwarancyjnej z przekroczeniem terminu naprawy określonego w § 4 ust. 5 umowy,

2. Kupującemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.

3. Za niedotrzymanie terminu płatności Sprzedający może żądać od Kupującego odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

**§ 7**

**Zmiany umowy**

* 1. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy   
     w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy   
     w następujących przypadkach:

1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian,

2) zmiany terminu dostawy w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych, niezależnych od Stron. Pod pojęciem zdarzeń losowych Strony rozumieją okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności są nieprzewidywalne oraz którym nie można zapobiec lub przeciwstawić się skutecznie np. klęska żywiołowa, strajk. Termin określony w § 2 ust. 1 umowy może ulec przedłużeniu o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację umowy.

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu Cywilnego, Kupującemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego odstępstwa w wykonaniu przedmiotu umowy od warunków określonych w niniejszej umowie.
2. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Kupujący bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty wystąpienia powyższych okoliczności.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Stron od obowiązku zapłaty kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie.
5. Strony zgodnie uznają, że Sprzedający odstąpił od umowy, ze skutkiem naliczenia kary umownej z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, jeżeli nie dostarczył przedmiotu umowy w terminie 14 dni od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Do niniejszego zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).
3. Ewentualne spory jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Kupującego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Sprzedającego i dwa egzemplarze dla Kupującego.
5. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe i oferta Sprzedającego.

### P O D P I S Y

#### SPRZEDAJĄCY KUPUJĄCY

1. .......................................... 1. ...........................................

2. ..........................................