

## UMOWA NR 42/ZP/2015

zawarta w dniu .....2015 r. w Skierniewicach pomiędzy:  
Instytutem Ogrodnictwa z/s 96-100 Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000375603, posiadającym Regon 101023342, NIP 8361848508, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Prof. dr hab. Małgorzatę Korbin - Dyrektora Instytutu Ogrodnictwa

a .....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

o treści następującej:

### POSTANOWIENIA UMOWY

#### § 1

##### Przedmiot umowy

Na podstawie wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), **Wykonawca** zobowiązuje się do sukcesywnej sprzedaży i dostarczania **Zamawiającemu odczynników chemicznych (zwanymi dalej materiałami) w zakresie pakietu/ów nr .....** o jakości i za ceny zgodnie z ofertą, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i formularzem cenowym.

#### § 2

##### Warunki realizacji

1. Miejsce dostawy: Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3.
2. Dostawy odbywać się będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> na koszt i ryzyko **Wykonawcy** pod wskazany w ust. 1 umowy adres.
3. Termin realizacji umowy: sukcesywnie przez 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, tj. do dnia ..... r.
4. Podstawowym warunkiem niniejszej umowy jest niezmiennosc cen jednostkowych oraz jakości materiałów wyszczególnionych w formularzu cenowym, w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
5. **Zamawiający** w trakcie realizacji umowy może dokonać przesunięć ilościowych poszczególnych odczynników wymienionych w formularzu cenowym wg bieżących potrzeb, przy niezmiennej wartości umowy za dany Pakiet.
6. W okresie obowiązywania umowy **Zamawiający** gwarantuje zakup 80% materiałów. Nie realizowanie przez **Zamawiającego** 20% przedmiotu zamówienia, nie stanowi podstawy do roszczeń odszkodowawczych ze strony **Wykonawcy**.

#### § 3

##### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do sukcesywnej zapłaty wynagrodzenia za dostawy zgodnie z ofertą **Wykonawcy** i formularzem cenowym.
2. Podstawą zapłaty będą prawidłowo wystawione faktury VAT dołączone do dostawy, płatne przelewem na konto **Wykonawcy** wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury po dokonaniu odbioru dostawy przez **Zamawiającego** polegającego

- na sprawdzeniu ilości, asortymentu i jakości przedmiotu zamówienia w stosunku do złożonego zamówienia i dokumentów wymienionych w § 1 umowy.
3. Faktury będą wystawiane odrębnie dla każdego zamówienia.
  4. Łączna wartość przedmiotu umowy na dzień zawarcia umowy wg ilości planowanych wynosi **brutto** .....zł, słownie złotych: ..... (w tym podatek VAT ...%). Na wartość przedmiotu umowy składają się łącznie wartości brutto następujących Pakietów: .....
  5. Rzeczywista łączne wynagrodzenie **Wykonawcy** wyniesie kwotę wynikającą z przemnożenia ilości zakupionych materiałów przez ich cenę jednostkową wskazaną w formularzu cenowym. Zmniejszenie wartości przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku, gdy ilości zakupionych materiałów będą odbiegać od ilości planowanych, zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 5 umowy lub w przypadkach określonych w § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 niniejszej umowy.
  6. **Zamawiający** nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

#### § 4

##### **Wykonanie prawa opcji**

1. **Zamawiający**, w okresie obowiązywania umowy, może skorzystać z prawa opcji i powiększyć ilość realizowanych dostaw, jednak nie więcej niż o 20% wartości umowy za dany Pakiet określonej w § 3 ust. 4 niniejsze umowy.
2. Wartość dostaw wynikających z prawa opcji została określona na kwotę do ..... zł brutto.
3. W przypadku skorzystania przez **Zamawiającego** z prawa opcji, rozliczenie tej części dostaw nastąpi przy zastosowaniu cen jednostkowych, podanych w formularzu cenowym.
4. Skorzystanie z prawa opcji uzależnione będzie od potrzeb **Zamawiającego**.
5. O zamiarze skorzystania z prawa opcji, w określonym zakresie, **Zamawiający** poinformuje **Wykonawcę** oświadczeniem, tj. poprzez złożenie zamówienia szczegółowego. Brak stosownego zamówienia świadczy o rezygnacji z zamówienia opcjonalnego w całości lub w części (jeśli **Zamawiający** skorzysta częściowo z zamówień opcjonalnych).
6. Zamówienia realizowane w ramach opcji są jednostronnym uprawnieniem **Zamawiającego**. Brak złożenia zamówień objętych opcją nie rodzi po stronie **Wykonawcy** żadnych roszczeń w stosunku do **Zamawiającego**.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w niniejszej umowie.

#### § 5

##### **Wykonanie przedmiotu umowy**

1. Zakupy dokonywane będą partiami w oparciu o szczegółowe zamówienia składane faksem za potwierdzeniem odbioru na nr ..... lub pocztą elektroniczną na adres e-mail ..... **Wykonawca** obowiązany jest, przez osoby wskazane w § 6 ust. 2 umowy, poinformować pisemnie **Zamawiającego** o każdej zmianie nr fax lub adresu e-mail, pod rygorem ujemnych dla niego skutków przewidzianych niniejszą umową (kary umowne, odstąpienie od umowy).
2. **Wykonawca** będzie dostarczał poszczególne partie materiałów na własny koszt i ryzyko, bezpośrednio pod wskazany w § 2 ust. 1 umowy adres, w terminie 42 dni dla Pakietu nr 9 i w terminie 21 dni od dnia złożenia zamówienia szczegółowego dla pozostałych Pakietów.
3. Dostawy poszczególnych partii materiałów będą realizowane w terminie określonym w ust. 2 w dni robocze w godz. 8.00 – 15.00.
4. Odbiór i sprawdzenie dostarczonej partii materiałów będzie dokonywany w siedzibie **Zamawiającego**.
5. W przypadku gdy dostarczone materiały nie odpowiadają pod względem ilościowym, jakościowym lub asortymentowym w stosunku do złożonego zamówienia bądź ich okres

ważności będzie krótszy od wymaganego **Zamawiającemu** przysługuje prawo zgłoszenia reklamacji i wstrzymania płatności do momentu wymiany materiałów na wolne od wad lub uzupełnienia braków ilościowych, bez prawa naliczenia odsetek ustawowych. Reklamowane materiały nie odpowiadające jakościowo lub asortymentowo **Wykonawca** obowiązany jest odebrać od **Zamawiającego** na własny koszt.

6. Zgłoszenie reklamacji przekazywane będzie na wskazany w ust. 1 nr faksu. **Wykonawca** niezwłocznie powinien potwierdzić **Zamawiającemu** fakt otrzymania pisma w sprawie reklamacji. Brak potwierdzenia otrzymania pisma z reklamacją nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku załatwienia reklamacji, z wszelkimi konsekwencjami związanymi z nie załatwieniem lub nie załatwieniem w terminie reklamacji. Potwierdzenie u **Zamawiającego** prawidłowości transmisji faksu jest dowodem zgłoszenia reklamacji.
7. W przypadku zgłoszenia reklamacji **Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt reklamowanych materiałów odpowiednio: w żądanej ilości, pełnowartościowych, z wymaganym okresem ważności lub spełniających wymagania **Zamawiającego** określone w SIWZ i formularzu cenowym w terminie 42 dni dla Pakietu nr 9 i w terminie 21 dni od dnia złożenia zamówienia szczegółowego dla pozostałych Pakietów.

## § 6

### Nadzór nad realizacją umowy

1. Osobami upoważnionymi przez **Zamawiającego** do składania zamówień, odbioru ilościowego i jakościowego dostarczanych materiałów są:  
..... tel. ....  
..... tel. ....
2. Osobami upoważnionymi przez **Wykonawcę** do obsługi **Zamawiającego** w trakcie realizacji niniejszej umowy są:  
..... tel. ....  
..... tel. ....
3. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 1 i 2, **Strona** zobowiązana jest powiadomić na piśmie drugą **Stronę**. Zmiana osób nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

## § 7

### Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w wysokości:
  - 1) 5% wartości brutto przedmiotu umowy za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**,
  - 2) 5% wartości brutto przedmiotu umowy za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego**,
  - 3) 0,5% wartości brutto zamówienia szczegółowego za każdy dzień opóźnienia dostawy materiałów z przekroczeniem terminu określonego w § 5 ust. 2 umowy,
  - 4) 0,5% wartości brutto reklamowanych materiałów za każdy dzień opóźnienia dostawy z przekroczeniem terminu określonego w § 5 ust. 7 umowy,
  - 5) 2% wartości brutto zamówienia szczegółowego za każde niewykonane lub nienależycie wykonane zamówienie szczegółowe (np. dostarczenie w mniejszej ilości, inny asortyment lub mniejsza jakość materiałów, brak oznaczenia na opakowaniu, krótszy niż wymagany termin przydatności, uszkodzone opakowania itp).
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 będą każdorazowo płatne w terminie 7 dni od daty otrzymania od **Zamawiającego** noty obciążeniowej na wskazany rachunek bankowy **Zamawiającego**. Wymagalne kary umowne **Zamawiający** ma prawo potrącić z wynagrodzenia **Wykonawcy**.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
4. **Wykonawcy** przysługuje prawo do wstrzymania dostaw w przypadku opóźnienia terminów płatności w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

5. Za niedotrzymanie terminu płatności **Wykonawca** może żądać od **Zamawiającego** odsetek w wysokości ustawowej.

## § 8

### Odstąpienie od umowy

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku rażącego odstępstwa w wykonaniu przedmiotu umowy od warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w niniejszej umowie. Za rażące odstępstwo od wykonywania przedmiotu umowy **Zamawiający** uzna trzykrotnie:
  - 1) dostarczenie materiałów o jakości niższej od deklarowanej w ofercie,
  - 2) nieuzasadnione opóźnienie w realizacji szczegółowego zamówienia – naruszenie terminu określonego w § 5 ust. 2 umowy,
  - 3) niezrealizowanie zamówienia szczegółowego.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do częściowego odstąpienia od umowy w przypadku gdy zaoferowane materiały zostały wycofane z produkcji lub obrotu, a zamienniki będą w cenie wyższej niż w ofercie, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższym od **Wykonawcy**, który obowiązany jest udokumentować wyżej wymienione okoliczności.
3. **Wykonawcy** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy **Zamawiający** bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru przedmiotu umowy.
4. **Strony** mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty wystąpienia powyższych okoliczności.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia **Stron** od obowiązku zapłaty kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie.

## § 9

### Zmiany umowy

1. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy** w następujących przypadkach:
  - 1) możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku promocyjnego obniżenia cen jednostkowych przez producenta lub **Wykonawcę**,
  - 2) możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian,
  - 3) możliwości zmiany zaoferowanych materiałów na materiały spełniające wymagania siwz lub lepsze, w przypadku zakończenia ich produkcji lub wycofania z obrotu, przy zachowaniu dotychczasowych cen jednostkowych. Okoliczność wykazania braku dostępności na rynku obciąża **Wykonawcę**.
  - 4) możliwości zmiany terminu dostawy w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych, niezależnych od **Stron**. Pod pojęciem zdarzeń losowych **Strony** rozumieją okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności są nieprzewidywalne oraz którym nie można zapobiec lub przeciwstawić się skutecznie np. klęska żywiołowa, strajk lub inne. Terminy określone w § 5 ust. 2 umowy mogą ulec przedłużeniu o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację umowy. O braku możliwości dotrzymania terminu **Wykonawca** obowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Zamawiającego**, określając jednocześnie nowy termin realizacji zamówienia, zmiana terminu realizacji może dotyczyć wyłącznie zamówień szczegółowych.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).
2. Ewentualne spory jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, **Strony** poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby **Zamawiającego**.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy** i dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.
4. Integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia, formularz cenowy i oferta **Wykonawcy**.

**P O D P I S Y**

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

1. ....

1. ....